

**ARCHI  
TEKTE  
NBURU**



Architektenburo Guido Bakker BV

Adres Panhuis 18

PC + Plaats 3905 AX Veenendaal

Telefoon 0318 55 22 47

Email [info@guidobakker.nl](mailto:info@guidobakker.nl)

**GUIDO BAKKER**

Internet [www.guidobakker.nl](http://www.guidobakker.nl)

# *Technische omschrijving Opslagunits Aalsmeer*

Betreft : Nieuwbouw Opslagunits te Aalsmeer  
Werknummer : 2015-233  
Datum : 12 mei 2016  
Versie : A



**ALGEMENE PROJECTGEGEVENS**

Technische omschrijving betreft : Nieuwbouw Opslagunits te Aalsmeer

Datum : 12 mei 2016

Opdrachtgever / Directie : Holland Vastgoed Groep BV  
Amstelveenseweg 500  
1081 KL Amsterdam

Contact : Vincent Zomer  
Tel. : 020-8006512  
E-Mail : v.zomer@hvg-bv.nl

Ontwerp : Architectenburo Guido Bakker BV  
Panhuis 18  
3905 AX Veenendaal

Tel. : 0318-552247  
E-Mail : info@guidobakker.nl  
Internet : www.guidobakker.nl

Constructeur : Peter Barneveld  
Postbus 376  
3900 AJ Veenendaal

Tel. : 0318-521700  
Fax. : 0318-520518

Aannemer : Hardeman  
Postbus 376  
3900 AJ Veenendaal

Tel. : 0318-521700  
E-Mail : systeembouw@hardeman.nl  
Internet : www.hardeman.nl

Installateur : Technische Installaties Bureau R. Hijkoop B.V.  
Wattstraat 1  
2171 TP Sassenheim

Tel. : 0252-232661  
Fax. : 0252-218324

## **OVERZICHT BIJLAGEN**

Van Architectenburo Guido Bakker BV  
Onder werknummer 2015-233

## **OVERZICHT VAN DE HOOFDSTUKKEN**

00 ALGEMEEN	4
01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN	4
05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN	5
12 GRONDWERK	5
14 RIOLERING EN DRAINAGE	5
15 TERREINVERHARDINGEN	6
16 BEPLANTING	6
17 TERREININRICHTING	6
20 FUNDERINGSPALEN	6
21 BETONWERK	7
23 WAND ELEMENTEN	7
25 METAALCONSTRUCTIEWERK	7
30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN	8
31 SYSTEEMBEKLEDINGEN	8
32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN	9
33 DAKBEDEKKINGEN	9
34 BEGLAZING	9
47 BINNENINRICHTING	9
51 BINNENRIOLERING	10
52 WATER	10
53 SANITAIR	10
54 BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES	10
61 AIRCO-INSTALLATIE	11
70 ELECTRO	11
74 DATA- EN TELEFOONINSTALLATIES	14
75 INBRAAKSIGNALESERINGSINSTALLATIES	14

## **00 ALGEMEEN**

Het werk omvat het realiseren van 99 opslagunits te Aalsmeer.

Deze Technische Omschrijving bevat een in hoofdlijnen omschrijving van het project.

## **01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN**

### *Algemeen*

Voor het werk zijn tevens van toepassing het bouwbesluit, de model bouwverordening en alle overige voorschriften en bepalingen van:

- Rijksinstellingen
- Provinciale instellingen
- Gemeentelijke instellingen (Brandweer, Bouw- en Woningtoezicht, Milieudienst)
- Nutsbedrijven
- Van toepassing zijnde normen en regelgeving

De nodige veiligheidsvoorschriften, inzake arbo wetgeving moeten in acht worden genomen.

De aannemer dient na opdracht een totaal-planning in. Geplande oplevering week 49, 2016. I.v.m. mogelijke onvoorziene omstandigheden kunnen er geen rechten ontleend worden aan deze opleverdatum.

De technische omschrijving en de tekeningen vullen elkaar aan. Indien werkzaamheden of materialen wel op tekening staan maar niet in de technische omschrijving of andersom, dienen deze te worden uitgevoerd c.q. geleverd alsof ze in beide waren omschreven. Alle leveranties en werkzaamheden die niet genoemd in deze omschrijving maar normalitair tot het werk behoren dan wel nodig zijn voor een goede uitvoering dienen te worden opgenomen.

Met het werk zal worden aangevangen na schriftelijke opdracht en het verkrijgen van alle voor de bouw benodigde vergunningen van overheidswege, deze wordt bij opdracht verstrekt aan de aannemer.

In overleg wordt uiterste opleverdatum bepaald. De snelheid van het bouwen mag niet ten koste gaan van de kwaliteit.

De aannemer zal het werk verzekeren door middel van een car-polis, ingaande op de datum van aanvang van de bouw tot en met de oplevering. Mede tot de verzekering behoren alle op werk betrekking hebbende werkzaamheden van derden, onderaannemers en leveranciers.

Kopie van de polis overleggen aan de opdrachtgever en meeverzekerde nevenaannemers.

### *Garanties*

Van de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode. Garantietermijnen gelden vanaf datum van oplevering en indien alle (financiële) verplichtingen door koper voldaan zijn:

- funderingswerk	10 jaar;
- geprefabriceerde elementen	10 jaar;
- overheaddeuren	1 jaar;
- dakbedekking	10 jaar;
- isolerende beglazing	5 jaar;
- (monolit.) betonvloeren	10 jaar;
- dak- en gevelisolatie	10 jaar;
- gevelbeplating/ sandwichelementen	10 jaar;
- kunststof/aluminium puien/ kozijnen	10 jaar;
- staalconstructie	10 jaar;
- raam en deukozijnen	5 jaar;
- beweegbare delen	1 jaar; Incl. beslag
- kleur echtheid	1 jaar;

### *Schoonmaken en oplevering*

Het gebouw bezemschoon opleveren. Ramen, tegelwerk e.d. deugdelijk schoonmaken voor de oplevering.

Minimaal twee weken voor de oplevering wordt de koper/huurder schriftelijk op de hoogte gesteld van de definitieve datum en tijdstip van oplevering.

## **05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN**

### *Algemeen*

Tijdens de bouw wordt de bouwplaats en omliggende terrein schoon gehouden.

Afval wordt zoveel mogelijk gescheiden afgevoeren.

## **12 GRONDWERK**

### *Grond ontgraven*

- binnen en buitenriolering inclusief benodigde controleputten
- funderingsstroken en poeren conform constructie berekeningen- en tekeningen
- ontgraving t.b.v. vijvers, sloten en overig oppervlaktewater, diepte zodanig dat een waterdiepte van ca. 1m ontstaat.
- sparingen
- overige benodigd voor het uitvoeren van het werk

## **14 RIOLERING EN DRAINAGE**

### *Riolering*

De riolering wordt uitgevoerd in PVC-buis in een gescheiden stelsel. De hemelwaterafvoeren worden op de schoonregenwaterriolering aangesloten. De terreinafvoeren worden op de vuilregenwaterafvoer aangesloten. Het rioleringssysteem zal waar nodig worden belucht en voorzien van ontstoppingsmogelijkheden.

Per unit is gerekend op een rioleringsaansluitpunt voor een wasbak rond 50mm op de begane grondvloer direct achter de meterkast. Deze leiding is aangesloten op de openbare riolering. Hierop kan een wasbak worden geplaatst door derden of via een Sanibroyeur een toilet.

Alle riolering aansluiten op gemeente riool.

### *Duikers*

Tussen de vijvers onderling duikers aanbrengen.

## **15 TERREINVERHARDINGEN**

### *Straatsteenbestrating*

De bestrating zoals aangegeven op tekening architect. Kleur antraciet voor parkeervakken en grijs voor het overige straatwerk. De aan te brengen terreinverharding bestaat uit straatklinkers en opsluitbanden in grijstinten. De terreinverharding zal worden voorzien van straatkolken welke worden aangesloten op de buitenriolering.

### *Inrit*

Uitgaan van het realiseren van 1 inrit constructie, uitvoeren in bovengenoemde straatsteenbestrating.

### *Stootbanden*

De parkeervakken voorzien van antraciet afgeronde stootbanden, 2x900mm

## **16 BEPLANTING**

### *Bomen*

De plantenvakken ontgraven en vullen met bomengrond. Jong beplant, langzaam groeiende beplanting. Bij aanplant voldoende water geven.

### *Inzaaien gras*

Het groen rondom het gebouw en vijvers inzaaien met gras, laagopbouw en uitvoering volgens algemene beplantingsadviezen.

## **17 TERREININRICHTING**

### *Reclamezuil*

Ca. 4m hoge reclamezuil nabij de inrit.

## **20 FUNDERINGSPALEN**

### *Algemeen*

Door de aannemer moet worden de berekeningen incl. sonderingen conform EUROCODE's, ter goedkeuring van Bouw en Woningtoezicht.

### *Prefab betonpalen*

Alle benodigde prefab betonpalen t.b.v. de fundering, conform opgave constructeur.

## **21 BETONWERK**

### *Algemeen*

#### Fundering

De units worden gefundeerd op betonnen heipalen, in doorsnede en lengte volgens opgave van de constructeur. Over de koppen van de betonpalen worden gewapende betonnen funderingsbalken aangebracht, eveneens volgens de opgave van de constructeur.

#### Vloeren

De begane grondvloer wordt uitgevoerd als een in het werk gestorte, gewapende ongeïsoleerde gevulde betonvloer met een nuttige belasting van 1.500 kg/m<sup>2</sup> (15 kN/m<sup>2</sup>). De vloer wordt monolithisch afgewerkt.

#### Tussenvloeren

Niet inbegrepen, behoudens units B.2 + C.10 + D.29. De vloerbelasting bedraagt 300 kg/m<sup>2</sup>. De tussenvloer in unit B2 is een mezanine vloer (stalen vloerliggers met 38mm geperste spaanplaat vloer, de vloeren in unit C10 en D29 zijn betonnen (kanaalplaat)vloeren met een zandcement dekvloer. Elke tussenvloer is voorzien van een rechte steektrap, waar vereist met tussenbordes, positie conform tekening.

## **23 WAND ELEMENTEN**

### *Wandelementen*

#### Scheidingsmuren

De unit scheidende wanden worden uitgevoerd in gasbetonelementen dik 140mm en/of sandwichpanelen (gebroken wit) dik 80mm zonder verdere afwerking.

## **25 METAALCONSTRUCTIEWERK**

### *Staalconstructie*

Gepoedercoat in een kleur Ral 7016 en deels verzinkt uitgevoerd, incl. windverbanden, deurframes en overig benodigd hulpstaal.

### **30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**

#### *Algemeen*

Aannemer is verantwoordelijk voor de sterkte en stijfheid van de puien en kozijnen e.e.a. conform landelijke eisen. Veiligheidsklasse buitenkozijnen/dakluik: WK2 en SKG\*\*

#### *Kunststof buitenkozijnen*

Kozijnen, ramen en deuren

De buitenkozijnen worden uitgevoerd in kunststof en worden voorzien van vast dubbel HR++ glas.

#### *Overheaddeuren*

Ten behoeve van betreding units worden geïsoleerde overheaddeuren toegepast, handbediend en voorzien van cilinderslot. Kleur RAL9007. Type Thermo 45 NOVOFORM.

De overheaddeuren voorzien van nummering d.m.v. sticker, volgens tekeningen opgave.

Elke unit zal worden voorzien van een geïsoleerde handbediende overheaddeur, met diverse afmetingen. Elke overheaddeur voorzien van ventilatierooster(s) onderin. Optioneel kunnen de deuren elektrisch en voorzien van afstandsbediening uitgevoerd worden (i.c.m. 400V aansluiting). Afmetingen van de deuren ca. 2640x3500mm (32m<sup>2</sup> units/M) of ca 4200x4250mm (grotere units/L+XL).

#### *Hang- en sluitwerk buitendeuren*

Al het toe te passen hang- en sluitwerk is van inbraakwerende uitvoering.

### **31 SYSTEEMBEKLEDINGEN**

#### *Algemeen*

Aan de hand van de ontwerpgegevens en principe details van de architect worden door de leverancier productietekeningen gemaakt.

In het zicht blijvende bevestigingsmiddelen moeten volgens een regelmatig patroon zijn aangebracht.

De navolgende voorschriften en richtlijnen zijn van toepassing:

- de Nederlandse Normen;
- VMRG brochure Gevels en Constructie;
- VMRG brochure Gevels en Dichtingen.

Uitgegeven door de Vereniging van Metalen Ramenfabrikanten en gevelbranche (VMRG).

#### *Zetwerk*

- Dakkappen conform tekening en details architect.
- Alle dagstukken, waterslagen, hemelplaten, hoekstukken e.d. t.p.v. kozijnen, puien en gevelbeplating e.d. e.e.a. conform tekeningen en details architect.
- alle zetwerken t.b.v. het afwerken van de noodafvoeren
- onder- en bovendorpels kozijnen



### *Sandwichpanelen*

De buitengevels en kaders uitvoeren in geïsoleerde ML sandwichpanelen  
- Horizontale ML PIR-sandwichpanelen, RAL-kleur conform opgave/tekeningen  
- Rc 4,47 m2K/W

De gevels worden uitgevoerd in PIR sandwichpanelen (horizontaal) conform tekeningen, met een dikte van 100mm, binnenzijde gebroken wit uitgevoerd, buitenzijde in diverse standaard kleuren (antraciet Ral 7016en lichtgrijs Ral 9007). Hulpstukken in zelfde materiaal als de wandbeplating uitvoeren.

## **32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN**

### *Algemeen*

Stalen trap, incl. tussenbordes, gepedercoat in Ral 7016, v.v. hand en knie-regel. Treden thermisch verzinkte roostertreden.

## **33 DAKBEDEKKINGEN**

### *Algemeen*

De daken worden voorzien van PIR sandwichpanelen met een Rc 6,36 m2K/W, binnenzijde gebroken wit, buitenzijde voorzien van een PVC dakbedekking en uitpandige hemelwaterafvoeren in PVC.

## **34 BEGLAZING**

### *Algemeen*

Alle glassoorten dienen te voldoen aan de voorschriften en eisen van de Nederlandse Vereniging van Groothandelaren in vlakglas B.V.I. en de Nederlandse Bond voor het Glasbewerkings-, Glazeniers-Glasinloodbedrijf B.V.G.

Mede namens de fabrikant dient door de aannemer op de isolerende beglazing een 5-jarige garantie te worden verstrekt betreffende het niet verminderen van doorzicht t.g.v. condensvorming of stofdeeltjes op de binnenzijde van de ruimten.

### *Meerbladig isolerende buitenbeglazing*

De buitenkozijnen worden uitgevoerd in kunststof en worden voorzien van vast dubbel HR++ glas.

## **47 BINNENINRICHTING**

### *Pantryblok*

In de gemeenschappelijke ruimte, voorzien van: mengkraan, close in -boiler, gootsteen, wateraansluiting voor koffiecorner

- 1 stuks keukencombinatie bestaande uit een Grohe Costa keukenmengkraan type 31831, Daalderop 10 liter close-in boiler en afvoergarnituur.
- 1 stuks Ajax poederblusser 6 kg.

## **51 BINNENRIOLERING**

De riolering wordt uitgevoerd in gerecycled PVC-buis. Het rioleringsysteem voldoet aan de hiervoor gestelde overheidsnormen. De riolering wordt uitgevoerd als gescheiden stelsel en zal worden aangesloten op het gemeentelijke rioleringsysteem. De afvoeren voorzien van de nodige ontstoppingsstukken.

De benodigde afvoerleidingen, leveren en aanbrengen, compleet met alle benodigde hulpstukken, bochten, vertakkingen verloop-, ontstoppings- en expansiestukken etc.  
Buizen en hulpstukken onderling waterdicht en stankvrij te verbinden.

## **52 WATER**

Elke unit voorzien van straalbocht tot in de meterkast t.b.v. een wateraansluiting.  
De aansluitkosten voor de wateraansluiting zijn voor rekening van de koper/huurder/gebruiker.

## **53 SANITAIR**

### *Gemeenschappelijk toilet*

2 stuks toiletcombinatie, elk bestaande uit een Geberit inbouwreservoir, Sphinx 300 wandcloset met zitting en een Geberit bedieningstoets type Sigma 01 kleur wit.  
-1 stuks wastafelcombinatie bestaande uit een Sphinx 300 wastafel 60 cm., Grohe toiletkraan type Costa 20186, spiegel 60x40 en afvoergarnituur wit.

## **54 BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES**

Unit B1 voorzien van 2 haspels 20m, overige units voorzien van een standaard 6 kg poederblusser.

## **61 AIRCO-INSTALLATIE**

### *Algemeen*

Beheerderskantoor/gemeenschappelijke ruimte

Twee warmtepomp systemen van het merk Fujitsu. Elke unit heeft een eigen buitendeel i.l.v. een multispit installatie. Garantie 5 jaar.

### *Warmte en Koeling Units:*

*Optioneel kunt u een warmtepomp / airco multispit installatie plaatsen. Deze installatie zorgt dat uw unit verwarmd en gekoeld wordt. Informeer bij de installateur van het project naar de mogelijkheden.*

### Begane grond

Èen airco van het merk Fujitsu, type wandmodel inverter ASYG 12LM model met een nominaal koelvermogen van 3,5 kW. Daar de installatie voorzien is van een inverter regeling is dit koelvermogen geheel traploos leverbaar van 0,9 kW t/m zelfs 3,9 kW in piekvermogen.

Daar deze installatie een warmtepomp is kunt u de ruimte ook verwarmen met deze unit en wel van 0,9- t/m 5,3 kW. Bij een buitentemperatuur van -10 graden Celcius, levert deze airco nog 3,6 kW aan verwarming.

### Verdieping met Flex-werkplekken

Arico installatie levert een nominaal koel- en verwarmingsvermogen van respectievelijk 5,0-/ 6,3 kW. Deze unit levert dit vermogen geheel traploos, in de coolmodus van 0,9 kW t/m zelfs 6,0 kW in piekvermogen en tijdens verwarmen van 0,9 kW t/m 9,1 kW piekvermogen.

## **70 ELECTRO**

### *Algemeen*

Elke unit wordt uitgevoerd met een standaard meterkastinrichting.

### **Globale indicatie voorzieningen per stramien:**

#### **Units: M (32 m2)**

2 stuks opbouwarmatuur 2x80W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 80W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;

1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

1 stuks groepenkast, voorzien van een hoofdschakelaar en 3 stuks 230V zijn reeds voorbereid voor krachtstroom;

#### **Units: L (51 m2)**

2 stuks opbouwarmatuur 2x80W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 80W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;

1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

1 stuks groepenkast, voorzien van een hoofdschakelaar en 3 stuks 230V zijn reeds voorbereid voor krachtstroom;

#### **Units: XL (76 m2)**

3 stuks opbouwarmatuur 2x80W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 80W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;

1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

1 stuks groepenkast, voorzien van een hoofdschakelaar en 3 stuks 230V zijn reeds voorbereid voor krachtstroom;

### **Unit met verdieping B2 (110 m2):**

#### **Begane Grond:**

2 stuks opbouwarmatuur 2x49W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 49W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;

1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

#### **Verdieping:**

2 stuks opbouwarmatuur 2x49W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 49W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;

1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

#### **ALGEMEEN:**

1 stuks groepenkast, voorzien van een hoofdschakelaar en 3 stuks 230V zijn reeds voorbereid voor krachtstroom;

**Unit met verdieping C.10 (239 m2) en D.29 (233m2):**

**Begane Grond:**

6 stuks opbouwarmatuur 2x49W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 49W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;  
1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

**Verdieping:**

6 stuks opbouwarmatuur 2x49W met witte reflektor, voorzien van 2 stuks TL5 buis 49W kleur 840, geschakeld via 2 stuks enkelpoligeschakelaar;  
1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

**ALGEMEEN:**

1 stuks groepenkast, voorzien van een hoofdschakelaar en 3 stuks 230V zijn reeds voorbeid voor krachtstroom;

**Buiten:**

1 stuks opbouwnoodverlichtingsarmatuur, t.b.v. algemene noodverlichting;

**Beheerders kantoor i.c.m. gemeenschappelijke ruimte:**

**Entree:**

3 stuks inbouwarmatuur 4x14W met spiegelreflektor, voorzien van 4 stuks TL5 buis 14W kleur 830, geschakeld via 1 stuks enkelpoligeschakelaar;  
1 stuks inbouwnoodverlichtingsarmatuur, voorzien van benodigd plexiglas pictogram;  
1 stuks inbouwnoodverlichtingsarmatuur, t.b.v. algemene noodverlichting;  
1 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;

**Pantry gemeenschappelijke ruimte:**

2 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;  
1 stuks wandkontaktdoos, t.b.v. koelkast;

**Toiletten gemeenschappelijke ruimte:**

4 stuks LED inbouwarmatuur 8W, gezamenlijk geschakeld via 1 stuks bewegingsmelder;

***Flex-werkplekken op eerste verdieping:***

2 stuks inbouwarmatuur 4x14W met spiegelreflektor, voorzien van 4 stuks TL5 buis 14W kleur 830, geschakeld via 2 stuks wisselgeschakelaar;  
6 stuks inbouwarmatuur 4x14W met spiegelreflektor, voorzien van 4 stuks TL5 buis 14W kleur 830, geschakeld via 1 stuks enkelpoligeschakelaar;  
1 stuks inbouwnoodverlichtingsarmatuur, voorzien van benodigd plexiglas pictogram;  
1 stuks inbouwnoodverlichtingsarmatuur, t.b.v. algemene noodverlichting;  
2 stuks dubbele wandkontaktdoos, voor algemeen gebruik;  
2 stuks UTP-aansluitpunt CAT5E, los in de meterkast eindigend;

***Dak:***

2 stuks voedingskabel 230V/16A, elk op een aparte 230V groep, t.b.v. airco-installatie;

***ALGEMEEN:***

1 stuks groepenkast, voorzien van een hoofdschakelaar en 10 stuks 230V groep;

***Buitenverlichting algemeen.***

4 stuks LED opzetarmatuur, gemonteerd op een lantaarnpaal van 6 meter lengte.  
Gevelverlichting van de voorzijde middels 4 grondspots.

### *Aardingsinstallatie.*

Het mechanisch koppelen van de gehele wapening inclusief het koppelen van de heipalen op de hoeken van het gebouw;

Het leveren en aanbrengen van 82 stuks aardstek ter plaatse van elke groepenkast;

Het leveren en aanbrengen van 6 stuks aardstek voor eventuele aardelektrodes;

## **74 DATA- EN TELEFOONINSTALLATIES**

### *Wifi installatie*

In het beheerderskantoor, gemeenschappelijke ruimte en de Flex-werkplekken op de eerste verdieping.

Er wordt een glasvezelkabel aangelegd in het beheerderskantoor.

Optioneel:

via VVE kunnen kopers/huurders een glasvezelaansluiting tot in de meterkast aanvragen. Hier worden aansluitkosten en nader te overeen te komen kosten voor snelheid aansluiting in rekening gebracht.

## **75 INBRAAKSIGNALESERINGSINSTALLATIES**

### *Camerasysteem*

Op verschillende strategische punten zijn camera's aangebracht; bewegingen worden 24 uur per dag, 7 dagen per week opgenomen en de beelden worden één dag op een harddisk recorder bewaard. De beelden kunnen bij een melding door de VVE Beheerder worden geraadpleegd, waarop de Politie kan worden ingeschakeld.

Camera-installatie is opgebouwd uit:

- \* 01 stuks Dahua DH-NVR4208-8P-4K, 2TB NVR 8 kanaals recorder met PoE;
- \* 08 stuks AWB2220RP-ZS-IRE6 Full HD netwerk IR-Mini Bullet camera varifocal lens, gemotoriseerd 2.7-12mm, IP67;
- \* 01 stuks AG Neovo LED monitor 17" met BNC en HDMI;

### **Disclaimer:**

Deze technische omschrijving is indicatief. Door aanvullende eisen vanuit gemeente of brandweer is de ontwikkelaar niet aansprakelijk. Ontwikkelaar is vrij om wijzigingen door te voeren waarbij de uitstraling en functie van het geheel niet wordt aangetast. Er kunnen aan deze technische omschrijving geen rechten worden ontleend.